

#### ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

(BSE LISTED COMPANY) CIN: L16000DL1987PLC396234

August 31, 2024

The Chief General Manager Listing Operation,
BSE Limited,
20<sup>th</sup> Floor, P.J.Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

Dear Sirs,

Sub: Corrigendum to the Notice of Extraordinary General Meeting published in newspapers.

Please find enclosed a copy of the Corrigendum to the Notice of Extraordinary General Meeting published in English language in "Financial Express" and in Hindi language in "Jansatta" on August 31, 2024 for your reference and records.

Kindly acknowledge receipt of the same.

Thanking you.

Yours faithfully

**By Order of the Board of Directors**For **ELITECON INTERNATIONAL LIMITED** 

VIPIN SHARMA Digitally signed by VIPIN SHARMA Date: 2024.08.31 17:11:38 +05'30'

(VIPIN SHARMA) Managing Director DIN: 01739519

E-mail: admin@eliteconinternational.com, Web.: www.eliteconinternational.com

Indira Circle, Jawahar Lal Nehru Marg, Jaipur-302004 No: JDA/EE&TA to Dir.Engg.-1/2024-25/D-60 Dated: 30.08.2024

NOTICE INVITING BID

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

NIB No. : EE & TA to Dir.Engg.-1/13/2024-25

Bids are invited from interested bidders for following works :-S. UBN No. Cost of Nature Last Date

No. of Work Work (Lacs) 207.92 JDA2425WSOB00254 Plantation 19.09.2024 2. JDA2425WLOB00259 2785.87 Construction 04.10.2024 of Nallah & Drain

Other particulars of the respective bid may be visited on Procurement Portal website www.sppp.rajasthan.gov.in, www.eproc.rajasthan.gov.in and www.jda.rajasthan.gov.in.

**Executive Engineer 8** TA to Dir.Engg-I Raj.Samwad/C/24/4502

## WINRO COMMERCIAL (INDIA) LIMITED

Regd. Office: 209/210, Arcadia Building, 2" Floor, 195, Nariman Point, Mumbai - 400 021 Telephone: 022-40198600. Fax: 022-40198650. CIN: L51226MH1983PLC165499 Email id: winro.investor@gcvl.in, Website: www.winrocommercial.com

## NOTICE OF THE FORTY FIRST (41<sup>ST</sup>) ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the FortyFirst (41") Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Thursday, 26" day of September, 2024 at 11.30 A.M. via Video Conference / Other Audio Visual Means in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with to General circular Nos. 14/2020, 17/2020. 20/2020, 02/2021, 20/2021, 21/2021, 3/2022, 11/2022 and 09/2023 dated April 8 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No.SEBI/HQ/ CFD CMD2/CIRP/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No.SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 5, 2023 & Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/ 2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the business as set out in the notice convening the AGM ("Notice") The venue of AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

The Notice of the 41" AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent only by electronic mode to members whose email addresses are registered with the Company/Depositories Participants ("DP's")/ Registrar and Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA"), in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Regulations. The requirement of sending physical copies of Annual Report has been dispensed with in accordance with the aforesaid circulars. However the physical copies of Notice of AGM along with the Annual report shall be sent to those members who shall request for the same at winro.investor@gcvl.in.

Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 19th September, 2024 to 26th September, 2024 (both days inclusive). The Notice and the Annual Report will also be available on the website of the company a www.winrocommercial.com & website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Members can attend and participate in the AGM only through VC/OAVM. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013. In case of any queries write an email at evoting@nsdl.com or contact NSDL team - Ms. Rimpa Bag at Tel no.: 022-48867000 who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. Members may also write to the Company Secretary at winro.investor@gcvl.in, or the registered office address.

In case members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physica form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited at C-101, 1"Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai- 400 083.

The procedure and instructions for joining AGM through VC/OAVM and detailed procedure and instructions for casting votes through remote e-voting or e-voting during the AGM for all Members (including the Members holding shares in physical form/ whose email addresses are not registered with the DPs/Company/RTA) are stated in the Notice.

Members are also requested to furnish/update valid PAN to the RTA. In this connection, the following forms as notified by SEBI, can be downloaded from the Company's website at <a href="https://www.winrocommercial.com/investor-services.asp">https://www.winrocommercial.com/investor-services.asp</a></a>

 Form ISR-1 (Request for registering PAN, KYC details or changes / updation thereof); 2. Form ISR-2(Confirmation of Signature of shareholders by their banker);

Form SH-13 (Nomination form)

For Winro Commercial (India) Limited

Jitendra Parihar Place: Mumbai Company Secretary Date : 30° August, 2024 Membership No.: A40734

# Indiabulls

Indiabulls Enterprises Limited CIN: U71290HR2019PLC077579

Registered Office: 5th Floor, Plot No. 108, IT Park, Udyog Vihar, Phase 1, Gurgaon - 122 016, Haryana Tel: 0124-6685 800 Website: www.indiabullsenterprises.com Email: chadda.deepak@ibenterprises.in

PUBLIC NOTICE OF CONVENING 6TH ANNUAL

#### GENERAL MEETING THROUGH VC / OAVM Notice is hereby given that the 6th Annual General Meeting ("AGM") of the

Members of Indiabulls Enterprises Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 26, 2024, at 2:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), for which the Company has made arrangements through KFin Technologies Limited ("KFintech"/ "RTA"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the businesses set out in the Notice calling the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the

In accordance with the relevant circulars, the AGM Notice and the Annual Report for the financial year 2023-24 comprising of Financial Statements, Board Report's Auditor's Report and other documents required to be attached therewith ("Annual Report"), will be sent in due course, only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or the Depository's Participant(s) ("DPs")/ Registrar and Share Transfer Agent. The aforesaid documents will also be available on the website of the Company viz.www.indiabullsenterprises.com and also on the Website of the Stock Exchange(s) i.e. BSE Limited (BSE) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The AGM notice and Annual Report will also be available on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com.

# Manner of casting vote(s) through e-voting:

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all the resolutions set out in the AGM Notice. The Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting") to those Members who could not cast their vote(s) by remote e-voting. The detailed procedure for e-voting before the AGM ("remote e-voting") as well as during the AGM ("e-voting") and participation in the AGM through VC/OAVM, has been provided in the notes to AGM Notice which will be sent in due course, and shall be available on the websites of the Company, KFintech and Stock Exchange(s), as above.

Links for remote e-voting and joining AGM through VC/OAVM facility for Members including for such Members who are holding shares in physical form, are provided below. Members are requested to carefully read all the Notes set out in AGM Notice and in particular, instructions for joining the AGM and manner of casting votes through e-voting.

Link to VC / OAVM	https://emeetings.kfintech.com/
Link for remote e-voting	For Individual Members: https://www.evoting.nsdl.com/ (holding securities in demat mode with NSDL) https://www.cdslindia.com/ (holding securities in demat mode with CDSL) For non-Individual Members and Members holding shares in physical form: https://evoting.kfintech.com

## Manner of registering/updating e-mail address:

Place: Gurugram

Date: August 30, 2024

 Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their e-mail address with the Company, are requested to register/update their e-mail address by submitting Form ISR-1 (available on the website of Company and RTA at www.indiabullsenterprises.com and https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx, respectively) duly filled and signed along with the supporting documents to KFin Technologies Limited Selenium, Tower B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda Serilingampally, Hyderabad Rangareddy - 500 032, Telangana.

 Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered updated their e-mail address, are requested to register/update their e-mail address with the Depository Participant(s), where they maintain in their demat By Order of the Board

> For Indiabulls Enterprises Limited Deepak Chadda Company Secretary

> > Membership No.: ACS: 62593

#### RajCOMP Info Services Limited (RISL) C-Block, 1st Floor, Yojana Bhawan, Tilak Marg, C-Scheme, Jaipur

RISL invites e-bids from the eligible bidders for the following:					
Particulars	Estimated	Start of sale			
	Cost/ EMD	/Last date			
Short Term RFP for Hiring	Rs. 3.40 Crores /	29/08/2024			
Services of OEM Oracle	Rs. 6,80,000.00	12/09/2024			
Resources under Jan Aadhaar					
and e-Mitra Project for a					
period of Two Year.					
	Particulars  Short Term RFP for Hiring Services of OEM Oracle Resources under Jan Aadhaar and e-Mitra Project for a	Particulars  Short Term RFP for Hiring Services of OEM Oracle Resources under Jan Aadhaar and e-Mitra Project for a  Estimated Cost/ EMD  Rs. 3.40 Crores / Rs. 6,80,000.00			

Details can be seen on the websites http://risl.rajasthan.gov.in, http://sppp.rajasthan.gov.in, http://doitc.rajasthan.gov.in. Bids are to be submitte hrough http://eproc.rajasthan.gov.in Raj.Samwad/C/24/4450

#### SARASWATI COMMERCIAL (INDIA) LIMITED Read, Office: 209/210, Arcadia Building, 2" Floor, 195, Nariman Point, Mumbai - 400 021

Telephone: 022-40198600, Fax: 022-40198650 CIN: L51909MH1983PLC166605 Email id: saraswati.investor@gcvl.in; Website: www.saraswaticommercial.com

## NOTICE OF THE FORTYFIRST ('41<sup>51</sup>') ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Fortyfirst (41") Annual General Meeting ("AGM") of

the Company will be held on Thursday, 26° day of September, 2024 at 2,30 P.M. via Video Conference / Other Audio Visual Means in compliance with the provisions of the Companies Act. 2013 read with to General circular Nos. 14/2020. 17/2020. 20/2020, 02/2021, 20/2021, 21/2021, 3/2022, 11/2022 and 09/2023 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HQ/CFD/ CMD2/CIRP/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 & Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact the business as set out in the notice convening the AGM ("Notice"). The venue of AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

The Notice of the 41" AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2023-24 will be sent only by electronic mode to members whose email addresses are registered with the Company/Depositories Participants ("DP's")/ Registrar and Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA"), in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Regulations. The requirement of sending physical copies of Annual Report has been dispensed with in accordance with the aforesaid circulars. However the physical copies of Notice of AGM along with the Annual report shall be sent to those members who shall request for the same at saraswati.investor@gcvl.in.

Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 19th September, 2024 to 26" September, 2024 (both days inclusive). The Notice and the Annual Report will also be available on the website of the company at www.saraswaticommercial.com & website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Members can attend and participate in the AGM only through VC/OAVM. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In case of any queries write an email at evoting@nsdl.com or contact NSDL team - Ms. Rimpa Bag at Tel no.: 022-48867000 who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. Members may also write to the Company Secretary at saraswati.investor@gcvl.in or the registered office address. In case members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depositor through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime India Private Limited at C-101, 1\*Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai-400 083 The procedure and instructions for joining AGM through VC/DAVM and detailed

procedure and instructions for casting votes through remote e-voting or e-voting during the AGM for all Members (including the Members holding shares in physical form/ whose email addresses are not registered with the DPs/Company/RTA) are stated in the Notice.

Members are also requested to furnish/update valid PAN to the RTA. In this connection. the following forms as notified by SEBI, can be downloaded from the Company's website at https://www.saraswaticommercial.com/investor-services.asp

 Form ISR-1 (Request for registering PAN, KYC details or changes / updation thereof); Form ISR-2(Confirmation of Signature of shareholders by their banker);

Form SH-13 (Nomination form).

For Saraswati Commercial (India) Limited Avani Sanghavi

Place: Mumbai Company Secretary Date : 30" August, 2024

Membership No.: A29108

CIN:L01122WB1990PLC050506 Regd. Office: Sikkim Commerce House, 4/1 Middleton Street. Kolkata - 700 071, India, Phone: 033 4006 36601,

INDONG TEA COMPANY LIMITED

Email id: cs@indongteaco.com, Website: www.indongteaco.com NOTICE OF 34TH ANNUAL GENERAL MEETING,

**E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION** NOTICE is hereby given that the 34th Annual General Meeting (AGM) of the Members of

the Indong Tea Company Limited ('the Company") is scheduled to be held on Tuesday. September 24, 2024 at 11:00 A.M (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the business set out in the Notice of AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In accordance with General Circulars issued by the Ministry of Corporate affairs, vide its

General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, No. 17/2020 dated 13th April, 2020. No. 20/2020 dated 5th May, 2020, No. 02/2021 dated 13th January, 2021, No. 21/2021 dated 14th December, 2021, No. 2/2022 dated 5th May, 2022, No. 10/2022 dated 28th December, 2022 and No. 09/2023 dated 25th September, 2023, ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India vide its Circular Nos. SEBI/HO/CFD CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 15th January, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 read with Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated 11th July, 2023 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), permitted companies to conduct Annual General Meeting ("AGM") through Video Conference ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the Members at the AGM

The AGM of the Company being held through VC / OAVM without the physical presence of Members at the Registered Office of the Company

Electronic dispatch of the Annual Report, 2023-24, along with the AGM Notice have been completed on Friday, August 30, 2024. The Notice of the AGM is also available on the website of the BSE Limited (at www.bseindia.com). Notice is further given that the Company is providing electronic voting facility to the members to exercise their votes on all the resolutions set forth in the Notice of AGM. The Company has engaged NSDL for providing e-voting facility. In compliance with the aforesaid circulars, the Notice of AGM and Annual Report of F.Y. 2023-24, have been sent only through electronic mode to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company or Depository Participants (DP), as the case may be. The physical copy of the Annual Report will also be sent to the members at their registered address who request for the same. However, Members including Members who have not registered their E-mail addresses with the Company/DP can download the AGM Notice and Annual Report from the Company's website i.e. https://www.indongteaco.com/ and the same is also available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.comand on the website of NSDL at

www.evoting.nsdl.com. Remote e-voting and e-voting during the AGM

1. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of Companies (Management & Administration Rules), 2014 as amended from time to time, the Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations 8 Disclosure Requirements) Regulations 2015, as amended and the MCA Circulars the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system ("Remote e-voting")

2. The remote e-voting period commences on Saturday, 21st September, 2024 at 09.00 A.M.(IST) and will end on Monday, 23rd September, 2024 at 05.00 P.M.(IST). During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

3.A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Monday, 16th September, 2024, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the General Meeting.

 Those Members who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. . The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also

attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member after the Notice has been sent electronically and holds shares as on the cut-off date; may obtain the login ID and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes 6. The Board of directors has appointed Ms. Puja Pujari, Practicing Company Secretary

(FCS No: 13102, COP No: 20171) proprietor of Puja Pujari & Associates as the Scrutinizer to scrutinize the entire remote e-voting process in a fair and transparent 7. In case of any queries pertaining to e-voting, members may refer to FAQs and the e-

voting manual available at www.evoting.nsdl.com, under help section or contact at 022 4886 7000 and 022 - 2499 7000. In case of any grievances relating to e-voting, please contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL atevoting@nsdl.co.in. 8. Shareholders holding shares in physical mode and whose email IDs are not registered

are requested to register their email IDs with Cameo Corporate Services Limited, Registrar and Transfer Agent (RTA) at cameo@cameoindia.com mentioning their Name as registered with the RTA, Address, email ID, Mobile Number, self-attested copy of PAN, DPID/Client ID or Folio Number and number of shares held. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email address with the relevant Depository Participants As per the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of the Annual

Report will be sent to Members, except to those Members who have requested for physical copy of the Annual Report. Details of Book Closure Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and

as per Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015, as amended, the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Tuesday, September 17, 2024 to Tuesday, September 24, 2024 (both days inclusive) for taking record of the members for the purpose of the 34th AGM of the Company.

By Order of the Board of Directors For Indong Tea Company Limited

Place: Kolkata Company Secretary Cum Compliance Officer Date: 30th August, 2024 Membership No.: A55681 SILKFLEX POLYMERS (INDIA) LIMITED

CIN: L51909WB2016PLC215739 Regd, Office: Daga Complex, Sulati Jaladhulagori, Sankrail, Howrah, West

Bengal, India, 711302 Contact No.: + 91 81008 62015

Email: investors@silkflexindia.in; Website: www.silkflexindia.in

NOTICE OF 8TH (EIGHTH) AGM, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 8th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company "Silkflex Polymers (India) Limited" ("Company") (CIN:L51909WB2016PLC215739) is scheduled to be held on Thursday, 26th day of September, 2024 at 04:00 PM IST through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM dated 30th August, 2024 pursuant to the MCA General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 read with SEBI Circular Nos. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 05, 2023. Notice of AGM and Annual Report for FY 2023-2024 is dispatched to all the

eligible members whose e-mail address are registered with the Depository Participants (DPs) / Company / Registrar & Transfer Agent of Company through electronic mode only and the physical copy of the AGM Notice and Annual Repor will not be sent separately to any shareholder. The same is alsoavailable on the website of the Company at www.silkflexindia.in. The businesses as mentioned in the Notice of AGM may be transacted through e-voting facility to enable the eligible members to cast their votes electronically

and accordingly company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) to provide remote e-voting facility and e-voting facility during the AGM to the eligible members of the company. The Notice of AGM is published on the website of NDSL's at www.evoting.nsdl.com and on Company's website at www.silkflexindia.in. The members can participate in the Annual General Meeting ONLY through VC/

OAVM facility. The details of which is provided by the company in the Notice of

the Meeting. Accordingly, no provision had been made to enable the shareholders

to attend and participate in the 8th AGM of the company in person. Members

attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013. Pursuant to Section 91 of Companies Act, 2013 read with rules made there under and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Friday, 20th day of September, 2024 to Thursday, the 26th day of September, 2024 (both days inclusive) for the

purpose of 8th AGM.

The details required under Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014. Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard issued by ICSI, are mentioned below The Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means only, which is detailed in

The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Thursday, 19th day of September, 2024;

3. The remote e-voting of the Company shall commence on Monday, 23rd September, 2024 from 10.00 AM IST and end on Wednesday, 25th September, 2023 at 05.00 PM IST. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. Once the votes are cast by the members the same cannot be changed by them: A person, whose name is recorded in the register of members or in the

register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the

cut-off date i.e. Thursday, 19th day of September, 2024, shall only be entitled

to avail facility of remote e-voting or e-voting at the AGM; A person, who acquires the shares and becomes a shareholder of the company after the dispatch of the Annual Report and holds shares as on the cut-off date i.e. Thursday, 19th day of September, 2024, may follow the procedure for obtaining User ID and Password as provided in the Notice of the Meeting which is available on the website of the company and on NSDL website. If the Shareholder is already registered with NSDL for e-voting then he/she can use his/her existing user ID and Password for casting the

vote through remote e-voting; The members who have cast their vote through remote E-Voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC and OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

The Company has appointed Ms. Insiya Nalawala, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and Members are requested to note that pursuant to the MCA and SEBI circulars, the company will not be sending physical copies of AGM Notice and

Annual Report to the members of the company. In case of any queries/grievance with regard to e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022-4886 7000 or send a request to Ms.Pallavi Mhatre, Senio Manager at evoting@nsdl.com. By order of the Board of Directors

For, Silkflex Polymers (India) Limited

Nikita Jaiswal

Place: Kolkata Company Secretary and Compliance Officer Date: 31/08/2024

Choice International Ltd. Choice Equity | Commodity | Currency | Wealth Management

Registered Office: Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East) Mumbai-400 099 Tel No.: +91-22-6707 9999, Website: www.choiceindia.com Email ID: info@choiceindia.com/secretarial@choiceindia.com

Investment Banking | Management Consulting

CIN NO: L67190MH1993PLC071117

# 31<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

Notice is hereby given that 31" Annual General Meeting (AGM) of the Members of Choice International Limited will be held on Saturday, September 21, 2024 at 12.00 Noon (IST) at Sai Palace Hotel, Mahakali Caves Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra - 400093, to transact the business, as set forth in the Notice of the Meeting dated August 30, 2024.

In terms of Section 101 and 136 of the Companies Act, 2013 read together with the Rules, Regulation 36(1)(a) of LODR Regulations, the Copy of the Annual Report comprising of Financial Statements, Board's Report etc. and the Notice are being sent by electronic mode, to those members who have registered their email addresses with their respective depository participants or with the Registrar and Share Transfer Agents of the Company, unless any member has requested for a physical copy of the Annual Report, you may send your request to info@choiceindia.com /secretarial@choiceindia.com mentioning your Folio/ DP & Client ID. Those members, who desire to receive notice / financial statement / other documents through e-mail, are requested to communicate their e-mail ID and changes thereto, from time to time, to his / her Depository Participant (in case of Shares held in dematerialized form) / RTA in Form ISR 1 (in case of Shares held in physical form).

The Annual Report along with the Notice of AGM is available on the Company's Website www.choiceindia.com. The Company will be providing its shareholders e-voting facility in compliance

with the Companies Act, 2013, Rules and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Company has engaged CDSL as the authorized agency to provide e-voting facility. The details as required pursuant to the Act and Rules are as under:

 The cut-off date to determine eligibility to cast votes by electronic voting is Saturday, September 14, 2024. The e-voting shall be open for Three (3) days, commencing at 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, September 18, 2024 and ending at 5:00 p.m. (IST) on Friday, September 20, 2024 for all shareholders, whether holding shares in physical form or in dematerialized form. The e-voting module shall be displayed by CDSL for voting thereafter. E-Voting shall not be allowed beyond the said date and time.

The members who have not cast their votes by E-voting can exercise their voting rights at the AGM. The Company will make arrangement of Ballot Papers in this regards at the AGM Venue. Amember may participate in the meeting even after exercising his/her right

to vote through e-voting, but shall not be allowed to vote again at the

A person, whose name is recorded in the register of the members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of E-voting as well as voting at the meeting through ballot papers. A person, who acquires shares and becomes shareholder of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date can do e-voting by obtaining login-id and password by sending an e-mail to info@choiceindia.com/ secretarial@choiceindia.com by mentioning their Folio No. and Client ID. However, if such shareholder is already registered with CDSL for e-voting then existing user-id and password can be used for casting your vote.

The Company has appointed M/s. R. M. Mimani & Associates LLP, Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

For detailed instruction pertaining to e-voting, members may please refer to the section "Notes" in Notice of the Annual General Meeting. In case of queries or grievances pertaining to e-voting procedure, shareholders may write the evoting user manual for Shareholder available at helpdesk.evoting@cdslindia.com or may contact: Particulars | Central Depository Services (India) Limited | Choice International Limited

Address	Central Depository Services (India) Limited Marathon Futurex, A-Wing, 25th floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013	Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J B Nagar Andheri (East), Mumbai – 400 099
Name & Designation	Rakesh Dalvi Deputy Manager	Ms. Karishma Shah Company Secretary & Compliance officer
Tel	Toll Free No. 1800 22 55 33	(022)6707 9999
Email Id	helpdesk.evoting@cdslindia.com	info@choiceindia.com/ secretarial@choiceindia.com

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 (including Rules) that the Register of Members & Share Transfer Books will remain closed form Sunday, September 15, 2024 to Saturday, September 21, 2024 (both days inclusive) for the said AGM of the Company. For Choice International Limited

Karishma Shah

Place : Mumbai (Company Secretary & Compliance officer) Date : August 30, 2024

# <u>"IMPORTANT"</u>

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or Chandan Gupta individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner

### ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

Regd. Off: 152, Shivani Apartments, Plot No. 63, I.P. Extention, Patparganj, Delhi -110092 CIN: L16000DL1987PLC396234. Email Id: admin@eliteconinternational.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING An Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Elitecon International Limited ("the Company") is scheduled to be held on Monday, September 02, 2024 at 04.00 P.M. (IST) at the registered office of the Company at 152, Shivani Apartments, Plot No. 63, I.P. Extention, Patparganj, New Delhi -110092. The Notice of the EGM ("EGM Notice") was dispatched to the Shareholders of the Company on August 10, 2024 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

This Corrigendum is being issued to give notice to amend/ provide additional details as nentioned herein and pursuant to the provisions of SEBI (Issue of Capital and Disclosure) Requirements) Regulations, 2018:

1. Paragraph (a) of Item No. 2 in the Explanatory Statement is modified to state the

Total estimated amount to Tentative

Capitalized words and expressions used but not defined herein shall have the same meaning

a) The objects of the preferential issue are as under:

as assigned to them in the EGM Notice.

Sr. Objects of the Issue

No.		be utilised for each of the Objects* (In Rs. Lakhs)	timelines for utilization of Issue Proceeds from the date of receipt of funds	
1.	Repayment of unsecured loan received from the Promoter & Promoter Group of the Company	6,800	from receipt of funds for the	
2.	Acquisition of M/s Golden Cryo Private Limited	1,050	Warrants (as set out herein)	
3.	General Corporate Purposes	8,000		

The Preferential Issue is for convertible Warrants, the Issue Proceeds shall be received by the Company within 18 (eighteen) months from the date of allotment of the Warrants in terms of

Chapter V of the SEBI ICDR Regulations, and as estimated by our management, the entire Issue Proceeds would be utilized for all the aforementioned Objects, in phases, as per the Company's business requirements and availability of Issue Proceeds, within 12 months from the date of receipt of funds for the Warrants (as set out herein). In the event there is any shortfall in receipt of funds, the Board of Directors of the Company will have absolute discretion in reallocating the funds to be deployed against each object as mentioned above. In terms of the BSE Circular No. 20221213-47 dated December 13, 2022, the amount specified for the aforementioned Objects may deviate +/- 10% depending upon the future circumstances, given that the Objects are based on management estimates and other commercial and technical factors. Accordingly, the same is dependent on a variety of factors

at the discretion of the Board, subject to compliance with applicable laws. If the Issue Proceeds are not utilised (in full or in part) for the Objects during the period stated above due to any such factors, the remaining Issue Proceeds shall be utilised in subsequent periods in such manner as may be determined by the Board, in accordance with applicable laws. This may entail rescheduling and revising the planned expenditure and funding requirements and increasing or decreasing the expenditure for a particular purpose from the planned expenditure as may be determined by the Board, subject to compliance with

such as financial, market and sectoral conditions, business performance and strategy,

competition and other external factors, which may not be within the control of the Company

and may result in modifications to the proposed schedule for utilization of the Issue Proceeds

#### Monitoring of Utilization of funds:

As the issue size exceeds Rs. 100 Crore (Rupees One Hundred Crore), in terms of Regulation 162A of the SEBI ICDR Regulations, the Company has appointed Acuite Ratings & Research Limited, a SEBI registered Credit Rating Agency as the monitoring agency to monitor the use of the proceeds of the Preferential Issue ("Monitoring Agency").

The Monitoring Agency shall submit its report to the Company in the format specified in Schedule XI of the SEBI ICDR Regulations on a quarterly basis, till 100% (One Hundred Percent) of the Issue Proceeds have been utilized. The Board and the management of the Company shall provide their comments on the findings of the Monitoring Agency in the forma as specified in Schedule XI of the SEBI ICDR Regulations. The Company shall, within 45 (forty five) days from the end of each quarter, upload the report of the Monitoring Agency on its website and also submit the same to the Stock Exchanges.

By Order of the Board of Directors For Elitecon International Limited

(VIPIN SHARMA)

DIN: 01739519

**Managing Director** 

Date: August 30, 2024

venis

Venus Pipes & Tubes Limited (Formerly Known as Venus Pipes & Tubes Private Limited)

(CIN: L74140GJ2015PLC082306) Regd. Office: Survey No. 233/2 and 234/1 Dhaneti BHUJ Kachchh GJ 370020 IN | Phone No.: +91 2836 232 183/84 Email: cs@venuspipes.com | Website: www.venuspipes.com

NOTICE OF 10th ANNUAL GENERAL MEETING INFORMATION ON REMOTE E-VOTING AND OTHER INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 10" Annual General Meeting (AGM) of the members of Venus Pipes & Tubes Limited (the Company) will be held through Video Conference (VC) or Other Audio Video Means (OAVM) on Wednesday, September 25, 2024 at 04:00 PM (IST), pursuant to and in compliance with general circular nos. No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by Ministry by Corporate Affairs and SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by SEBI (hereinafter referred to as the Circulars) and all other applicable laws to transact the business that will be set forth in the

n compliance with the aforesaid circulars, the Annual Report of the Company for the financial

year 2023-24 along with the notice of AGM and other reports/documents (AGM documents)

were sent to the members on Friday, August 30, 2024 in electronic mode only, to those

shareholders whose e-mail addresses are registered with the RTA or Company or made available to the Depositories. The AGM documents are available on Company's website www.venuspipes.com and also on the websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members are requested to note that physical/hard copies of the Annual Report will not be sent by the Company. Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 (the Act) read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulations 42 and 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR,

2015), the Company is pleased to provide e-voting facility to members to cast their vote on all the resolutions set forth in the notice convening the 10" AGM. The members may cast their vote electronically through electronic voting system (remote e-voting) of Kfin Technologies Limited (Kfintech) All members are further informed that: The ordinary and special business as set out in the Notice of AGM may be transacted

The remote e-voting period shall commence on Saturday, September 21, 2024 (09:00 AM IST) and ends on Tuesday, September 24, 2024 (5:00 PM IST). The remote e-voting shall be disabled by Kfintech thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he / she / it shall not be allowed to change it subsequently.

through voting by remote e-voting or e-voting system during the AGM.

The cut-off date (Record date) for determining the eligibility of members to vote by remote e-voting or at the AGM is Wednesday, September 18, 2024. It is further informed that the board of directors of the Company have recommended a Final dividend of ₹ 0.50/- per equity share (5%) on par value of ₹ 10/- per share for the

financial year ended March 31, 2024 to those members as on record/cut-off date i.e.

September 18, 2024 subject to the approval of members at the ensuing Annual General Meeting of the company. The dividend will be paid within 30 days from the date of AGM Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the despatch of the notice of the 10" AGM and holds shares as of the cut-off date i.e. Wednesday, September 18, 2024, may obtain the User ID and password in the manner

If the mobile number of the Member is registered against Folio No./DP ID and Client ID the Member may send SMS: MYEPWD <space> E-Voting Event Number + Folio No. or DP ID and Client ID to No. 9212993399 Example for NSDL: MYEPWD <SPACE> IN12345612345678 Example for CDSL: MYEPWD <SPACE> 1402345612345678 Example for Physical: MYEPWD <SPACE> XXXX1234567890. If e-mail address or mobile number of the Member is registered against Folio No./DP ID

and Client ID, then on the home page of https://evoting.kfintech.com, Member may click "Forgot Password" & enter Folio No. or DP ID & Client ID & PAN to generate a new password. iii) You may also send an e-mail request to einward.ris@kfintech.com. The facility of e-voting shall also be made available during the AGM on Wednesday,

September 25, 2024. Those members present at the AGM through VC/OAVM, who have not cast their vote by remote e-voting and are otherwise not debarred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system during the AGM on Wednesday, September 25, 2024 and the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM, may attend the AGM but will not be entitled to cast their vote again; and The instructions for remote e-voting, e-voting during the AGM, participation in the AGM

through VC/OAVM and manner in which the user id and passwords can be obtained by members whose email address are not registered with Company/Depository to enable them cast their vote and register their email address are provided in the Notice of AGM. The Notice of AGM documents is available on Company's website www.venuspipes.com and on the websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and The National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of Kfintech viz. https://www.kfintech.com.

The Company has appointed Mr. Piyush Babubhai Prajapati (Membership No. FCS) 12711 and CP No. 18332) from M/s Plyush Prajapati & Associates, Practicing Company Secretaries as a Scrutinizer as to scrutinize the remote e-voting prior to the AGM and e-voting process during the AGM in a fair and transparent manner

Queries/ grievances Refer to the FAQs for Members and e-voting user manual available relating to e-voting at the download section of https://www.evoting.kfintech.com or call on tollfree no.: 1800-309-4001. Registrar and Share Kfin Technologies Limited, Unit: Venus Pipes and Tubes Limited,

Selenium, Tower B, Plot No. - 31 and 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad (T.G.) - 500 032 Email ID: einward.ris@kfintech.com, Website: www.kfintech.com Company Write a mail to at cs@venuspipes.com

Manner of receiving AGM documents or user id and password for members whose email address are not registered with the Company/Depository are as follows:

Date: 30.08.2024

Place: Dhaneti

New Delhi

Members who have not registered their email address are requested to send a request to the Registrar and Transfer Agents of the Company, Kfin Technologies Limited at email: einward.ris@kfintech.com or to the Company at cs@venuspipes.com providing the following details to obtain the AGM documents or user-id and password for remote e-voting or for attending the AGM through VC/OAVM.

Members holding Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate in physical mode (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) Members holding | DP ID and Client ID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID),

in demat mode Name of shareholder, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) For, Venus Pipes & Tubes Limited

Pavan Kumar Jain

Company Secretary (Membership No.: A66752)



## **PUBLIC NOTICE**

Public at large are hereby informed through this public notice by the LR's of Late Smt Ritu Garg W/o Sh. Anil Sharan Garg having permanent residence at 7/18 Parwati Bagla Road, Kanpur, that she passed away on 28.02.2024 and was the sole and absolute owner of "Flat No. D-303, New Rajput CGHS, Plot No. 23, Sector 12, Dwarka, Delhi - 110078". That, the said flat is under a legal dispute and two civil suits i.e, CS/377/2020 "Sanjay Agarwal V. Ritu Garg & Ors" and CC/433/2021 "Ritu" Garg v. Sanjay Agrawal" are pending in the District Court of Dwarka. As per Order dated 10.08.2021 passed by Hon'ble ADJ, Dwarka Court, there is a stay on this flat and no third-party interest can be created by any of the party to the suit. Therefore, it is information to all that beware of any fraudulent person claiming to be the owner of this flat and tries to sell, rent, lease or create third party interest in this flat falsely. Any such sale, purchase, lease, rent shall be void and subject to strict legal action against all such persons involved in such type of transaction.

Aditya Saran Garg through LRS.

#### भगवती ऑक्सीजन लिमिटेड (CIN No: L74899HR1972PLC006203)

पंजीकृत कार्यालय: प्लॉट 5, सेक्टर 25, बल्लभगढ़- 121004, हरियाणा वेबसाईटः www.globalbol.com, टेलीः (033) 22298005 52वीं वार्षिक आम बैठक, रिमोट ई-वोटिंग सूचना और किताब बंदी की सुचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि भगवती ऑक्सीजन लिमिटेड की 52वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) 30.05.2024 के नोटिस में उल्लिखित व्यवसाय के लेन-देन के लिए वीरवार, 26.09.2024 को दोपहर 03:00 बजे इसके पंजीकृत कार्यालय प्लॉट नंबर 5, सेक्टर- 25, बल्लभगढ, हरियाणा- 121004 में आयोजित की जाएगी और उक्त नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.globalbol.com पर उपलब्ध है। सेबी (सुचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("एलओडीआर विनियम") के विनियम 36(1)(बी) के साथ पठित भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआईआर/2023/4 दिनांक 07.10.2023 के अनुपालन में 52वीं एजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां और 2023-24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट सभी सदस्यों को भेजी दी गई है, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी सहभागियों के पास पंजीकृत है। कट-ऑफ तिथि 19.09.2024 को भौतिक रूप में या डिमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर धारक सदस्य, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014, यथा संशोधित, के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के अनुसार 52वीं एजीएम की सूचना में उल्लिखित व्यवसाय की वस्तुओं पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से एजीएम के स्थान से किसी अन्य स्थान और एजीएम में पॉलिंग पेपर के माध्यम से दे सकते हैं। कंपनी ने इस उद्देश्य के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की सेवा ली है। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है किः (क) 51वीं एजीएम की सूचना भेजने की तिथि 31.08.2024 है: (बी) रिमोट ई-वोटिंग 23.09.2024 को सबह 10.00 बजे शरू होगी: (सी) ई-वोटिंग 25.09.2024 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगी; (डी) इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या एजीएम में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने के लिए कट-ऑफ तिथि 19.09.2024 है; (ई) कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण करता है और एजीएम की सूचना के प्रेषण के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट-ऑफ तिथि यानी 19.09.2024 को शेयर धारण करता है, वह evoting@nsdl.co.in पर एक अनरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। तथापि, यदि कोई व्यक्ति रिमोट ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है तो वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग किया जा सकता है; (एफ) सदस्य यह भी नोट करें कि- i) रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वारा 25.09.2024 को शाम 5.00 बजे के बाद निष्क्रिय कर दिया जाएगा और एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी; ii) वे सदस्य जिन्होंने एजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे भी एजीएम में शामिल हो सकते हैं लेकिन फिर से वोट डालने के हकदार नहीं होंगे: और iii) जिस व्यक्ति का नाम कट-ऑफ तिथि के अनसार सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, वह केवल रिमोट ई–वोटिंग या एजीएम में बैलेट पेपर के माध्यम से मतदान की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा; जी) सदस्य कंपनी की वेबसाइट www.globalbol.com पर एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2023-24 का परा सैट भी देख सकते हैं और (एच) निदेशक के बोर्ड ने श्री मनोज प्रसाद शॉ, मेसर्स मनोज शॉ एंड कंपनी के पेशेवर कंपनी सचिव को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से एजीएम में बैलेट पेपर और रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोटिंग प्रक्रिया के लिए संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है। (j) ई-वोटिंग की प्रक्रिया और तरीके के लिए, सदस्य एजीएम के नोटिस में उल्लिखित निर्देशों को पढ़ सकते हैं या एनएसडीएल की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर जा सकते हैं और पूछताछ के मामले में, सदस्य उक्त वेबसाइट पर डाउनलोड अनुभाग में शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका को देख सकते हैं। ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न या मुद्दे के मामले में, सदस्य एनएसडीएल, चौथी मंजिल, 'ए' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400 013 से संपर्क कर सकते हैं। ईमेलः evoting@nsdl.co.in, दूरभाषः 022-2499 4738 से संपर्क कर

कंपनीज एक्ट, 2013 तथा यहां इसके अधीन बनाए गए नियमों की धारा 91 और सेबी (आपत्तियों । के सूचीकरण व अन्य प्रकृटीकरण अपेक्षांए) विनियमों 2015 के विनियम 42 की अनुपालना में कंपनी के इक्विटी शेयर के लिए सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक शुक्रवार, 20.09.2024 से वीरवार, 26.09.2024 (दोनों दिनों को मिलाकर) बंद रहेगी।

एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड

**पंजीकृत कार्यालय** : 152. शिवानी अपार्टमेंट्स, प्लॉट नंबर 63. आई. पी. एक्सटेशन, पटपडगंज,

दिल्ली - 110092, **सीआईएन**: L16000DL1987PLC396234,

ईमेल आईडी : dmin@eliteconinternational.com असाधारण सामान्य बैठक की सूचना का शुद्धिपत्र

एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड ("द कंपनी") के सदस्यों की एक असाधारण आम बैठक ("ईजीएम")

सोमवार, 02 सितंबर, 2024 को अप. 04.00 बजे (आईएसटी) पर कंपनी के पंजीकृत कार्यालय 152, शिवानी अपार्टमेंट्स, प्लॉट नंबर 63, आई. पी. एक्सटेंशन, पटपड़गंज, नई दिल्ली —110092 में

आयोजित की जानी निर्धारित है। ईजीएम की सूचना ("ईजीएम नोटिस") 10 अगस्त, 2024 को कंपनी

के शेयरधारकों को, कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों और तदधीन नियमों के अंतर्गत उसके

अनुसार, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा निर्गत परिपत्रों के साथ पठित, के अनुपालन में प्रेषित की गई थी। यहां इस सूचना में जिन दीर्घ शब्दों और अभिव्यक्तियों

का उपयोग हुआ है, लेकिन जिन्हें परिभाषित नहीं किया गया है, उनका वही भावार्थ होगा जैसा कि

यह शुद्धिपत्र यहां इसमें वर्णितानुसार अतिरिक्त विवरणों के संशोधन / उपलब्धता हेतू तथा सेबी

(पुंजी और प्रकटीकरण आवश्यकताओं का मुद्दा) विनियमावली 2018 के प्रावधानों के अनुसार, निर्गत

किया जा रहा है : 1. पैराग्राफ (ए) ऑफ आइटम नंबर 2 के व्याख्यापरक कथन को निम्नलिखित

(रु. लाख में)

\*अनुबंधित समय के अंदर इक्विटी शेयरों में वारंट के 100% अंतरण पर विचार करना।

अधिमान्य इश्यू परिवर्तनीय वारंट्स के लिए है, इस इश्यू की आय कंपनी द्वारा वारंट्स के आवंटन

की तिथि से 18 (अट्टारह) महीनों के भीतर, सेबी आईसीडीआर विनियमों के अध्याय ट के सदर्भ में प्राप्त की जाएगी, और जैसा कि हमारे प्रबंधन द्वारा अनुमानित है, पूरे इश्यू की आय का उपयोग

विभिन्न चरणों में सभी उपरोक्त ऑब्जेक्ट्स के लिए किया जाएगा, जो कंपनी की व्यावसायिक

आवश्यकताओं और इश्यू आय की उपलब्धता के अनुसार, वारंट्स के लिए धन की प्राप्ति की तिथि

से 12 महीनों के अंदर (जैसा कि यहां निर्धारित किया गया है) किया जायेगा। इस स्थिति में यदि

यहां धन की प्राप्ति में कोई कमी होती है, तो कंपनी के निदेशक मंडल को उपरोक्त वर्णितानुसार

दिनाँक 13 दिसंबर, 2022 के बीएसई परिपत्र संख्या 20221213—47 अनुसार, पूर्वोक्त ऑब्जेक्ट्स के

लिए निर्दिष्ट राशि भविष्य की परिस्थितियों के आधार पर +/- 10% पर विचलनग्रस्त हो सकती

है, इस तथ्य को ध्यान में रखते हुए कि ऑब्जेक्ट्स जो हैं वे प्रबंधन अनुमानों और अन्य वाणिज्यिक

व तकनीकी कारकों पर आधारित हैं। तदनुसार, यह विभिन्न प्रकार के कारकों जैसे कि वित्तीय,

बाजार और क्षेत्रीय स्थितियों, व्यावसायिक प्रदर्शन और रणनीति, प्रतिस्पर्धा और अन्य बाह्य

कारकों पर निर्भर है, जो कंपनी के नियंत्रण में नहीं हो सकते हैं और बोर्ड के विवेक पर इश्यू

आय के उपयोगीकरण हेतु प्रस्तावित अनुसूची में संशोधन के परिणाम में बदल सकते हैं, जो लागू

यदि उपरोक्त अंकित अवधि के दौरान आब्जेक्ट्स के लिये इश्यू आय का उपयोग नहीं किया जाता

है (पूर्ण या आंशिक रूप में), तो शेष इश्यू आय का उपयोग आनेवाली अवधियों में लागू कानूनों

के अनुसार बोर्ड द्वारा निर्धारितानुसार किया जायेगा। यह नियोजित व्यय और वित्तपोषण

आवश्यकताओं को पुनर्निर्धारित और संशोधित कर सकता है और बोर्ड द्वारा निर्धारितानुसार

नियोजित व्यय के किसी विशेष उद्देश्य के लिए व्यय को बढ़ा सकता है या कम कर सकता है,

सेबी आईसीडीआर नियमों के विनियम 162ए के अनुसार, जैसे ही इश्यू का आकार रु. 100 करोड़

(एक सौ करोड़ रुपये) बढ़ता है, कंपनी ने एक्यूट रेटिंग्स एंड रिसर्च लिमिटेड, एक सेबी पंजीकृत

क्रेडिट रेटिंग एजेंसी को अधिमान्य इश्यू की आय के उपयोग की निगरानी के लिये निगरानी एजेंसी

निगरानी एजेंसी, इश्यू आय के 100 प्रतिशत (एक सौ प्रतिशत) उपयोगीकरण हो जाने तक, एक

त्रैमासिक अवधि के आधार पर सेबी आईसीडीआर विनियमावली की अनुसूची ग्प में विनिर्दिष्ट प्रारूप

में कंपनी को अपनी रिपोर्ट प्रस्तुत करेगी। कंपनी का बोर्ड और प्रबंधन, सेबी आईसीडीआर

विनियमावली की अनुसूची XI में विनिर्दिष्ट प्रारूप में निगरानी एजेंसी के निष्कर्षों पर अपनी

टिप्पणियाँ प्रकट करेंगे। कंपनी, प्रत्येक तिमाही के समापन से 45 (पैंतालीस) दिनों के अंदर, अपनी

वेबसाइट पर निगरानी एजेंसी की रिपोर्ट अपलोड करेगी और इसे स्टॉक एक्सचेंजों के पास भी

प्रत्येक ऑब्जेक्ट के समक्ष निधियों का पुनरआबंटन करने का पूर्ण अधिकार होगा।

प्रत्येक ऑब्जेक्ट हेतु उपयोग में निधियों की प्राप्ति

1.050

आनेवाली कुल अनुमाति राशि'

की तिथि से इश्यू

उपयोगीकरण की

अनंतिम समयसीमायें

वारंट्स हेतु निधियों

माह के अंदर (यहां

इसमें निर्धारितानुसार)

की प्राप्ति से 12

प्राप्तियों के

कृते भगवती ऑक्सीजन लिमिटेड हस्ता/ सुरेश कुमार शर्मा निदेशक

(DIN:00041150)

दिनांक: 31.08.2024

स्थानः कोलकाता

उन्हें ईजीएम नोटिस में एसाइंड किया गया है।

ए) अधिमान्य इश्यू के ऑब्जेक्ट इस प्रकार हैं :

प्रवर्तक तथा कंपनी के प्रवर्तक

समूह से प्राप्त अप्रतिभृत ऋण का

मैसर्स गोल्डन क्राइओ प्राइवेट

लिमिटेड का अधिग्रहण

3. सामान्य कॉर्पोरेट ऑब्जेक्ट

कानूनों के अनुपालन के अधीन है।

जो लागू कानूनों के अनुपालन के अधीन होगा।

निधियों के उपयोग की निगरानी करना :

("निगरानी एजेंसी") नियुक्त किया है।

प्रस्तुत करेगी।

दिनांक : 30 अगस्त, 2024

के अनुसार संशोधित किया गया है

क्र.सं. इश्यू के ऑब्जेक्ट

KHANDELWAL EXTRACTIONS LIMITED

CIN: L24241UP1981PLC005282 Regd. Office: 51/47. Nayaganj, Kanpur-208001 Ph.: +91 9415330630; Email: kelknp@yahoo.com; Website: www.khandelwatextractions.com PUBLIC NOTICE OF THE 42nd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Saturday, 28th September, 2024 at 4:00 P.M. at 50 MIG Bungalow, W Block, Keshav Nagar, Kanpur-208014 to transact the business set out in the notice convening the AGM. The Company has sent the Notice along with the Annual Report for the F.Y. 2023-24 of the Company through electronic mode only o all its members whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants. The electronic dispatch of the Notice and the Annual Report has been completed on August 30, 2024. Further, business may be transacted through voting by electronic means. Company has made arrangement of e-voting through CDSL. The cut-off date for the purpose of remote e-voting is 19th September, 2024. The remote e-voting shall commence on 25th September, 2024(10:00 am) and shall remain open till 27th. September, 2024 (05:00 pm). The remote e-voting shall not be allowed beyond 05:00 pm on 27th September, 2024. The Company shall provide Ballot to the members who wish to cast their vote at the meeting. A member may participate in the meeting even after exercising their vote through remote e-voting but cannot vote again in the meeting. Any person who becomes member of the Company after dispatch of notice and holds shares as on the cut-off date may obtain ogin Id and password by following the procedure as mentioned in the notice. Only those persons whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. 19th September, 2024 shall be entitled to vote through remote -voting as well as voting in general meeting. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the AGM notice for information purpose only. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. Copy of notice is also available on website of the Company given above and website of BSE Ltd. at www.bseindia.com and website of CDSL at www.evotingindia.com.Members whose email ID is not

egistered and who wish to receive the Notice, Annual Report and all other Communications by the Company, from time to time, may get their email IDs registered by submitting form ISR-1 to M/s Alankit Assignments Limited, the Registrar and Share Transfer Agent of the Company at their address viz. Alankit House, 4E/2 Jhandewalan Extension, New Delhi - 110055. However for the shares held in Demat mode, members are requested to write to their respective DPs.

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 20th September, 2024 to 28th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of the AGM.

The voting results of the AGM alongwith the Scrutinizer's Report will be declared as per the Statutory timelines and will also be posted on the website of the Company given above and website of BSE Ltd. at www.bseindia.com and website of CDSL at www.evotingindia.com. For any grievance, the members may contact Mr. Dinesh Khandelwal, Director (Finance) & CFO on

the address or email given above or on his mobile no. 9415330630 For Khandelwal Extractions Limited Dinesh Khandelwai Director Finance and CFO Date: 31.06.2024

सायन पनवेल टोलवेज प्राइवेट लिमिटेड (सीआईआरपी में) पंजीकृत कार्यालयः आईवीआरसीएल हाउस, 35 सुयोजन, सी.एच.एफ., कोरेगांव पार्क पुणे—411001, महाराष्ट्र संपर्कः+ 91 9137653300; ईमेलः cirp.sptpl@gmail.com ई—नीलामी — दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत परिसंपत्तियों की बिक्री

DIN: 00161831

नीलामी की तिथि और समय— गुरुवार, 03 अक्टूबर 2024 दोपहर 03:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम. 2016 के विनियम 29 के तहत सायन पनवेल टोलवेज प्राइवेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया में) के स्वामित्व वाली संपत्तियों की बिक्री भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 33 के साथ पठित ई—नीलामी "**'जैसा है जहाँ है, जैसा है और कोई सहारा नहीं**" के आधार पर आयोजित की जाएगी।

बिक्री ई-नीलामी सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड - ऑक्शन टाइगर के माध्यम से

विष्ठम इ—गोलाना स्वयं प्रदोता इ—प्रापवारनेट द्वगोलाजाज लानटङ			ा गाव्यन रा
वेबसाइट https://ncltauction.auctiontiger.net के माध्यम रे		रतीय रुपये में	
संपत्ति	आरक्षित मूल्य'	ईएमडी	बोली वृद्धि मूल्य
लॉट 1 वेस्टर्न एमपी इंफ्रास्ट्रक्चर एंड टोल रोड्स प्राइवेट लिमिटेड, छोकला टोल प्लाजा, पोस्ट—छोकला, तहसील—बदनावर, जिला—धार मध्य प्रदेश —454665 पर स्थित दो वाहन • महिंद्रा बोलेरो—एमएच 03 बीजे 5182 (सफेद), डीजल एमएफजी — 2013, 7 सीटर, संचालित — 7,05,129 किलोमीटर, • महिंद्रा स्कॉर्पियो—एमएच 43 एआर 2942 (सफेद), डीजल एमएफजी — 2013, 7 सीटर, संचालित — 3,24,130 किलोमीटर। एक वाहन बहादुरगढ़, हरियाणा में स्थित है। • महिंद्रा स्कॉर्पियो—एमएच 43 एआर 2945 (सफेद), डीजल एमएफजी — 2013	6,72,000	67,200	10,000
<ul> <li>या लॅट 2</li> <li>वेस्टर्न एमपी इंफ्रास्ट्रक्चर एंड टोल रोड्स प्राइवेट लिमिटेड, छोकला टोल प्लाजा, पोस्ट—छोकला, तहसील—बदनावर, जिला—धार मध्य प्रदेश —454665 पर स्थित एक वाहन</li> <li>महिंद्रा बोलेरो—एमएच 03 बीजे 5182 (सफेद), डीजल एमएफजी — 2013, 7 सीटर, चलाया हुआ — 7,05,129 किलोमीटर,</li> </ul>	2,27,000	22,700	5,000
या लॉट 3 वेस्टर्न एमपी इंफ्रास्ट्रक्चर एंड टोल रोड्स प्राइवेट लिमिटेड, छोकला टोल प्लाजा, पोस्ट—छोकला, तहसील—बदनावर, जिला—धार मध्य प्रदेश —454665 पर स्थित एक वाहन • महिंद्रा स्कॉर्पियो — एमएच 43 एआर 2942 (सफेद), डीजल एमएफजी — 2013, 7 सीटर, ड्राइव — 3,24,130 किलोमीटर,	3,63,000	36,300	5,000
या लॉट 4 बहादुरगढ़, हरियाणा में स्थित एक वाहन। • महिंद्रा स्कॉर्पियो — एमएच 43 एआर 2945 (सफेद), डीजल एमएफजी— 2013, 7 सीटर, चलाया हुआ—लगभग 5,00,000 किलोमीटर	81,200	8,120	5,000

नोटः \*आरक्षित मूल्य के ऊपर 18 प्रतिशत की दर से जीएसटी लागू है। आवेदन की अंतिम तिथिः 16 सितंबर 2024 (सोमवार) निरीक्षण की अंतिम तिथिः 28 सितंबर 2024 (शनिवार)

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः 30 सितंबर 2024 (सोमवार) शाम 5:00 बजे तक ई—नीलामी की तिथि और समय : 03 अक्टूबर 2024 (गुरुवार) दोपहर 3:00 बजे से शाम 5:00 बजे

**नोटः** विस्तृत नियम और शर्तें, ई—नीलामी बोली दस्तावेज, घोषणा और ऑनलाइन नीलामी बिक्री के अन्य विवरण https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध हैं। समाधान पेशेवर किसी भी समय इस ई-नीलामी की शर्तों को रद्द करने, संशोधित करने या विस्तारित करने का अधिकार रखता है। समाधान पेशेवर बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली या बोलीदाता को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

किसी भी स्पष्टीकरण के मामले में, कृपया नीचे हस्ताक्षरकर्ता से cirp.sptpl@gmail,com पर

संजय कुमार मिश्रा सायन पनवेल टोलवेज प्राइवेट लिमिटेड के समाधान पेशेवर के रूप में आईपी पंजीकरण संख्या IPA-001/IP-P01047/2017-2018/11730 पता— आईवीआरसीएल हाउस, 35 सुयोजन, सी.एच.एफ,

कोरेगांव पार्क पुणे-411001, महाराष्ट्र, दिनांकः 31-08-2024 स्थानः मुंबई संपर्कः +91 9137653300, 9137899129

सीआईएन - U65999MH2002PLC134884, वेबसाइट : www.arcil.co.in

# पंजीकृत कार्यालय : दि रूबी, 10वां तल, 29 सेनापति बापत मार्ग, दादर (पश्चिम),

मुंबई-400 028, दूरभाष : 91 2266581300

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

# अधिग्रहण सूचना

जबिक अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, आर्सिल–एसबीपीएस–008– । । । – ट्रस्ट (''आर्सिल'') के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत कार्यरत, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूत हित प्रवर्तन अधिनियम २००२ (२००२ का ५४) (''उक्त अधिनियम'') के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (''उक्त नियमावली'') के नियम 3 के साथ पिटत उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 10 दिसंबर 2021 निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ता यथा नयति मेडिकल प्राइवेट लिमिटेड, गारंटरों एवं बंधककर्ताओं को उस बकाया राशि, जिसके विवरण यहां निम्न तालिका में वर्णित हैं, का प्रतिभुगतान

उधारकर्ता / गारंटर(गण) / बंधककर्ता(गण) उक्त बकाया राशियों का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता/गारंटर(रों)/बंधककर्ता(ओं) को विशेष रूप में तथा सर्वसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न तालिका में विवरणित रेखांकनकारी अचल संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत. ''जैसी है जहाँ है तथा वहाँ जो कछ भी है आधार'' पर, निम्नांकित तिथियों पर अधिग्रहण कर लिया है।

	19		E 40.
क्र. सं.	उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर का नाम	कुल बकाया (रु. में) / तिथि के अनुसार माँग सूचना	अधिग्रहण की तिथि एवं प्रकार
1.	उधारकर्ता : नयति मेडिकल प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय : 901, 21, हेरिटेज सिटी, एमजी रोड, गुड़गाँव, डीएलएफ सिटी, हरियाणा — 122022 गारंटरगण : 1. श्रीमती करुणा मेनन 2. श्री सतीश कु. नरूला 3. श्री नरेंद्र सिंह	रु. 13,34,51,721 / — (रुपये तेरह करोड़ चौंतीस लाख इक्यावन हजार सात सौ इक्कीस मात्र) 30 नवंबर 2021 के अनुसार, 01 दिसंबर 2021 से प्रभावी उपर्युक्त राशि पर संविदागत दर पर भावी ब्याज व दांडिक ब्याज, आकर्स्मिक व्ययों, लागत, शुल्कों, इत्यादि के साथ। सूचना तिथि : 10 दिसंबर 2021	28—08—2024 साँकेतिक अधिग्रहण

संपत्ति का विवरण : श्री नरेंद्र सिंह के स्वामित्वधारण वाली संपत्ति 5071.56 वर्ग मीटर अधिमापन वाली भूमिधारी भूमि के पट्टाधारक अधिकारों, स्वामित्व तथा हित से समाहित समस्त भाग तथा अंश, जो खसरा सं. 11, मौजा जयसिंहपुरा (बाँगर), तहसील एवं जनपद मथुरा, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा निम्नानुसार अतिरिक्त एवं परिसीमित है :– पूर्व– श्री नरेंद्र सिंह की भूमि, पश्चिम– रास्ता, उत्तर– नयति हॉस्पिटल बिल्डिंग, दक्षिण– श्री नरेंद्र सिंह की भूमि, जो कि पंजीकरण उप जनपद–1 मथुरा तथा पंजीकरण जनपद मथुरा के अंदर स्थित है। यहाँ इसमें इसके उपराँत ''अचल संपत्ति'' के रूप में संदर्भित है।

उधारकर्ता / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदृद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उपर्युक्त वर्णित अचल संपत्ति के विधिपूर्ण अधिग्रहण के अंतर्गत तथा सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13(13) के अंतर्गत आर्सिल, उधारकर्ता / गारंटर(गण) / बंधककर्ता(गण) अथवा कोई भी अन्य व्यक्ति, चाहे जो कोई भी हो, इस सूचना की प्राप्ति के पश्चात्, आर्सिल की पूर्व लिखित सहमति के बिना, विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा अचल संपऋण्ति का हस्तांतरण नहीं करेगा संव्यवहार / हितोपार्जन नहीं करेगा तथा अचल संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, उपरांकितानुसार बकाया राशि तथा उपरांकित राशि पर संविदागत दर पर नियत भावी ब्याज और दांडिक ब्याज एवं आकस्मिक व्ययों, लागत, शुल्कों, इत्यादि हेतु आर्सिल के प्रधाराधीन होगा। उधारकर्ता/गारंटरों/बंधककर्ताओं का ध्यान, उपरोक्त वर्णित अचल संपत्ति को ऋण मुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कृते एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड हस्ता./-(विपिन शर्मा) स्थान : मथुरा प्रबंध निदेशक दिनांक : 31-08-2024 डीआईएन : 01739519

निदेशक मंडल के आदेशानसार

हस्ता./— प्राधिकृत अधिकारी एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड आर्सिल—एसबीपीएस—008— । । । — ट्रस्ट के ट्रस्टी

## YATHARTH HOSPITAL & TRAUMA CARE SERVICES LIMITED

CIN: L85110DL2008PLC174706 Regd. Office: JA 108 DLF Tower A, South Delhi, Jasola District Centre, Delhi, India, 110025 Tel.: 011-49967892; Website: https://www.yatharthhospitals.com/ Email : cs@yatharthhospitals.com

# INFORMATION REGARDING UPDATE ON

17™ ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given for the update on 17th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Yatharth Hospital & Trauma Care Services Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") without the physical presence of the Members at a common venue on Saturday, September 28, 2024 at 1:00 p.m. IST to transact the businesses, as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules made thereunder and the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No.09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by the Securities & Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as "the

Accordingly, in compliance with the Circulars, the Notice of AGM along with the 17th Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants or Registrar & Transfer Agent, viz. Link Intime India Private Limited ("RTA") and will also be available on the Company's website https://www.yatharthhospitals.com/investors and on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) & BSE Limited

Members can attend and participate in AGM only through VC/OAVM. The procedure and instructions for joining the AGM through VC/DAVM will be provided in the Notice of AGM. Members attending AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Act. The Members whose email addresses are not yet registered or updated are requested to register their email addresses with the Company/Depository Participants/RTA.

The Company is providing remote e-Voting facility to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of AGM. Members have an option to cast their votes on any resolutions using the remote e-Voting facility or e-Voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-Voting/e-Voting during AGM for all the Members (including the Members holding shares in physical form/whose email addresses are not registered with the Company/Depository Participants/RTA) will be provided in the Notice of AGM.

Date: August 30, 2024 Place: Noida

Ritesh Mishra Company Secretary& Compliance Officer

By Order of the Board of Directors

## VYES BANK यस बैंक लिमिटेड

**पंजीकृत कार्यालयः** यस बैंक हाउस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के पास, सांताक्रुज ईस्ट, मुंबई– 400055 शाखा कार्यालयः - प्लॉट नंबर 1/9, पटेल नगर (पश्चिम), नई दिल्ली-110008 वेबसाइट : www.yesbank.in

### अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित।

आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं, गारंटर और बंधककर्ताओं को स्चित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा यस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी अर्थात सुरक्षित लेनदार द्वारा ले लेया गया है, उसे नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटर और बंधककर्ताओं से सुरक्षित लेनदार को देय नीचे उल्लिखित बकाया राशि की वसूली के लिए 19 सितंबर, 2024 को 'जहां है जैसा है'' ''जो है जैसा है'' और ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा।

सं. सह-उध गारंट	र्ता और गरकर्ता, रर का गम	मांग सूचना राशि	संपत्ति का विवरण	आरिक्षत मूल्य (रू.)	बयाना राशि जमा (रू.)
रावत (2) श्री राव	वीपीन अौर रजनी वत.	रु. 15,92,945.82 (पंद्रह लाख बानबें हजार नौ सौ पैंतालीस रुपये और बयासी पैसे मात्र) 16—मई—2023 तक देय	फ्लैट संख्या एफ-1, संपूर्ण प्रथम तल, बिना छत के अधिकार, फ्रीहोल्ड प्लॉट संख्या 3/798, सेक्टर-3, गाजियाबाद, तहसील और जिला-गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) पर निर्मित।	रूपये 14,00,000 / —	रूपये 1,40,000 / -

बोली जमा करने की अंतिम तिथिः 26 सितंबर, 2024 दोपहर 3.00 बजे तक संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समयः 23 सितंबर, 2024 सुबह 12:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया https://www.yesbank.in/ about-us/media/auction-property सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.yesbank.in पर दिए

निविदा दस्तावेज / ई-बिडिंग कैटलॉग प्राप्त करने या अचल संपत्तियो / सूरक्षित परिसंपत्तियों के निरीक्षण में किसी भी कठिनाई के मामले में और प्रश्नों के लिए, कृपया यस बैंक लिमिटेड के संबंधित अधिकारियों, श्री मनीष कुमार संपर्क नंबर +919250003060 और ई-मेलः manish.kumar51@yesbank.in और मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) अहमदाबाद के अधिकारियों, वेब पोर्टल पते https://sarfaesi.auctiontiger.net से संपर्क करें। बोलीदाता सहायता संख्याः +91 9265562821/18 और 9978591888, 079-68136880/68136837। ई-मेलः support@auctiontiger.net और ramprasad@auctiontiger.net, संपर्क व्यक्तिः राम शर्मा –9978591888 अधिनियम की धारा 13(8) के अनुसार, यदि हमारे द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित कुल बकाया राशि नीलामी / बिक्री नोटिस के प्रकाशन से पहले किसी भी समय प्रस्तुत कर दी जाती है, तो हमारे द्वारा सुरक्षित परिसंपत्ति को बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और हमारे द्वारा उस सुरक्षित परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

उधारकर्ता/गारंटर/ को बिक्री सूचना उपरोक्त को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 9(1) सहपिटत 8(6) के तहत नोटिस माना जाएगा, जिसका भुगतान प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के भीतर दायित्वधारियों को करना होगा।

दिनांक: 30.08.2024, हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी,

स्थान : दिल्ली एनसीआर

यस बैंक लिमिटेड के लिए

जमा करने से पहले, अपने हित में, उपरोक्त और उपर्युक्त संपत्ति / संपत्तियों से संबंधित अन्य प्रासंगिक विवरणों के संबंध में खुद को संतुष्ट कर लें।

जयनारायण व्यास विश्वविद्यालय, जोधपुर (भवन निर्माण प्रकोष्ठ)

क्रमांकः जनावि/भनिक/2024-25/3280

दिनांकः 29/8/24

ई-निविदा सूचनाः 06/2024-25 Advt. no. 26/2024-25 नया परिसर का नवीन भव्य मख्य उत्तर द्वार का निर्माण कार्य हेत इच्छक निविदादाताओं से निर्धारित प्रपत्र में निविदा दिनांक 23.09.2024 समय 12:00 पी.एम. तक आमंत्रित की जाती है, कार्य की विस्तृत जानकारी एवं शर्तें इत्यादि वेबसाईट http://eproc.rajasthan.gov.in and http://sppp.rajasthan.gov.in पर पर देखी व डाउनलोड की जा सकती है।

> हस्ता./-विश्वविद्यालय अभियंता

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड



UBN No. JNV2425WSOB00051

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड 8वीं मंजिल, प्लेट-बी, ब्लॉक-2, एनबीसीसी ऑफिस कॉम्प्लेक्स, किदवई नगर (पूर्व), नई दिल्ली 110023 फोनः 011—69297100, वेबसाइटः www.idbibank.in

## [नियम 8(1)] कब्जा सूचना

जबिक अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने आईडीबीआई बैंक लिमिटेड की ओर से वित्तीय आस्तियों क प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रर्वतन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अन्तर्गत तथ नियम 13(12) के संपठित प्रतिभूति हित प्रर्वतन अधिनियम 2002 के नियम 3 के तहत दिए गए अधिकारों का प्रयोग करते हुए दिनांक 10.06.2024 को एक माँग नोटिस जारी करके ऋणी **अमन ढींगरा और मोनिका** सनम को नोटिस में वर्णित बकाया राशि रु. 90,20,934 / —(रुपये नब्बे लाख बीस हजार नौ सौ चौंतीस मात्र) दिनांक 31.07.2021 तक देय राशि साथ ही उस पर अग्रिम ब्याज और शुल्क सहित उक्त नोटिस मिलने की तारिख से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए कहा गया था।

ऋणी द्वारा उक्त राशि की अदायगी न करने के कारण ऋणी और जन साधारण को यह सूचना दी जाती है कि अद्योहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा(4), सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नियमों के अन्तर्गत दिए गये अधिकारों का उपयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा देनांक 29 अगस्त, 2024 को ले लिए है।

ऋणी को विशेष रूप से एवं जन साधारण को इस नोटिस के द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे निम्नलिखित संपत्ति से सम्बन्धित कोई लेन–देन न करें तथा संपत्ति में किया गया कोई भी लेन–देन आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के बकाया राशि **रु. 90,20,934 / —(रुपये नब्बे लाख बीस हजार नौ सौ चौंतीस मात्र) दिनांक** 

31.07.2021 तक देय राशि साथ ही उस पर अग्रिम ब्याज और शुल्क सहित के अधीन होगा। अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के तहत, सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय की संबंध में ऋणी का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

संपत्तियों का विवरण संपत्ति का सभी भाग व अंश, जिसमें **फ्लैट नंबर 1402, 14वीं मंजिल, टॉवर सी 2, श्री वर्धमान फ्लोरा**, सेक्टर-90, गुरुग्राम, हरियाणा 122505 शामिल है,

चौहद्दीः उत्तर में: लागू नहीं, दक्षिण में: लागू नहीं पूर्व में: लागू नहीं, पश्चिम में: लागू नहीं

सभी इमारतों और संरचनाओं के साथ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी किसी भी चीज के लिए स्थायी रूप से बंधित। स्थानः नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी

दिनांकः 29.08.2024

## जीकेएन ड्राइवलाइन (इंडिया) लिमिटेड

पंजी. कार्यांतयः प्लॉट नं. 270, सैक्टर-24, फरीदाबाद, हरियाणा-121005 CIN: U74999HR1985PLC034079 फोन: +91(129) 8621300, फैक्स: +91 (129) 6621349 ई-मेल: gdi.stakeholder@gknautomotive.com

## 39वीं वार्षिक साधारण बैठक एवं ई-वोटिंग की सूचना

सदस्यों को एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि वार्षिक साधारण बैठक सूचना में लिखित व्यवसाय के निष्पादन हेत् कंपनी की 39वीं वार्षिक साधारण बैठक (एजीएम) मगलवार, 24 सितम्बर, 2024 को प्रातः 11:00 बजे प्लॉट नं. 270, सैक्टर-24, फरीदाबाद-121005, हरियाणा में आयोजित की जाएगी। कंपनी ने 2023-2024 की वार्षिक रिपोर्ट इलेक्ट्रॉनिक पद्धति से उन सदस्यों को भेज दी है जिनके ई-मेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरीज/आरटीए के पास पंजीकृत है और स्वीकार्य पद्धति के माध्यम से सदस्यों के पंजीकत पते पर मेजने का कार्य शकवार 30 अगस्त 2024 को पर्ण कर लिया है। कंपनी अधिनियम 2013 की घारा 108 और कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम 2014 (यथासंशोधित) के नियम 20 के प्रावधानों के अनुपालन में सदस्यों को सूचना में निर्धारित समी प्रस्तावों पर एजीएम के आयोजन स्थल के अलावा किसी भी स्थान से अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक रूप से देने (रिमोट ई-वोटिंग) की सुविधा प्रदान की गई है जिसके लिए कंपनी ने ई-वोटिंग एजेंसी के रूप में नेशनल सिक्वोरिटीज़ ढिपोंजिटरीज़ लिमिटेड (एनएसडीएल) को सेवा प्रदाता नियुक्त किया है। रिमोट ई-वोटिंग 21 सितम्बर, 2024 (प्रात: 9:00 बजे) (शनिवार) को प्रारंग होगी और 23 सितम्बर, 2024 (सायं 5:00 बजे) (सोमवार) बंद होगी। इस अवधि के दौरान, कंपनी के जिन सदस्यों के पास अतिम तिथि अर्थात 17 सितम्बर, 2024 को भौतिक प्रारूप या डिमेटिरेलाइज्ड प्रारूप में कंपनी के शेयर हैं, वह अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक रूप से दे सकते हैं। अंतिम तिथि के बाद एनएसडीएल द्वारा ई-वोटिंग मॉडयूल हटा दिया जाएगा और कथित तिथि व समय के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। रिमोट ई—वोटिंग से अपना वोट देने वाले सदस्य एजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन उन्हें दोबारा अपना वोट देने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

कोई भी व्यक्ति जिसके पास कंपनी के शेयर हैं और वह सुचना भेजे जाने के बाद कंपनी की सदस्य बनता है तथा अंतिम तिथि अर्थात् 17 सितम्बर, 2024 को शेयर धारण करता है, तो वह evoting@nsdl.co.in या Issuer/RTA पर अनुरोध भेजकर लॉमहन आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त कर

यद्यपि, यदि आप रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसढीएल के साथ पहले से पंजीकृत हैं तो वोट देने के लिए अपना वर्तमान यूजर आईडी एवं पासवर्ड का प्रयोग कर सकते हैं। यदि आप अपना पासवर्ड मूल गए है तो www.evoing.nsd.com पर उपलब्द "कार्गेट यूजर डिटेल्स/पासवर्ड" विकल्प का उपयोग कर अपना पासवर्ड दोबारा प्राप्त कर सकते हैं या एनएसडीएल के टोल फ्री नं. 022-48867000 और 022-24997000 पर कॉल कर सकते हैं।

सदस्यगण, जिन्होंने ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं दिया है वह एजीएम में अपना वोट दे

सकते हैं। सदस्यों को एजीएम में बैलेट के माध्यम से अपना वोट देना होगा। वह व्यक्ति, जिनका ढिपोंजिटरीज़ द्वारा बनाए गए सदस्यों की पंजिका या लागार्थीी स्वामी की पंजिका में अंतिम तिथि को नाम दर्ज होगा, केवल वहीं रिमोट ई-बोटिंग के साथ ही साथ वार्षिक साधारण बैठक में अपना वोट देने के पात्र होंगे। ई-वोटिंग से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए कृपया श्री हरीश बंसल, सहायक प्रबंधक, जीकेएन

हाइवलाइन (इंडिया) लिमिटेड, प्लॉट नं. 270, सैक्टर-24, फरीदाबाद-121005, हरियाणा, ईं-मेल. gdi.stakeholder@gknautomotive.com. टेलीफोन नं. +91—129—8821305 से सम्पर्क करें। एजीएम की सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdi.com पर

बोर्ड के आदेशानुसार कृते जीकेएन ब्राइवलाइन (इंडिया) लिमिटेड

स्थानः फरीदाबाद

हस्ता./-ऋषा पोरवाल कंपनी सचिव एफसीएस-8318

## THOS WANTER शाखा कार्यालयः एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड, खसरा नंबर 47, दशहरा मैदान के सामने, बुडेला, ऑक्स फोर्ड स्कूल के पास, विकासपुरी दिल्ली 110018

एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः राधिका, दूसरी मंजिल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन कोड: 380009

सरफेसी अधिनियम, 2002 के अंतर्गत ई-नीलामी बिक्री सुचना एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में हस्ताक्षरित ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत

प्राधिकृत अधिकारी, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

जारी नोटिस के अनुसार निम्नलिखित संपत्तियों ँका कब्जा ले लिया है। निम्नलिखित ऋण खातों को कंपनी के बेंकाया की वसूली के लिए "जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है जो है के आधार पर" बेचने का अधिकार है।

1. उधारकर्ता/ओ गारंटर/ओ का नाम और पता	संपत्ति का	<ol> <li>ई—नीलामी की तिथि एवं समय</li> </ol>	1. आरक्षित मूल्य
<ol> <li>कुल देय + ब्याज</li> </ol>	विवरण	2. ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	2. संपत्ति के ई एमडी
		3. संपत्ति निरीक्षण की तारीख और	
		समय	
आरती इलेक्ट्रॉनिक्स 142 जी / एफ ओल्ड लाजपत राय मार्केट चांदनी चौक दिल्ली—110006	संपत्ति का पूरा हिस्सा जिसका नंबर	1) ई—नीलामी तिथिः 20.09.2024 —	आरक्षित मूल्य (भारतीय रुपये
दिल्ली साथ ही : संपत्ति संख्या ए—28, क्षेत्रफल 53 वर्ग गज, इंद्रा नगर, दिल्ली—110033 सुमन	ए—28 है, माप यार्ड, 53 वर्ग यार्ड	सुबह 10.30 बजे से शाम 05.00 बजे तक	में)ः 10660415 / — रुपये
बत्रा मकान नंबर। 28 मंजिल प्रथम ब्लॉक—ए, इंद्रा नगर आदर्श नगर, दिल्ली—110033 दीपक	इंद्र नगर दिल्ली में स्थित है संपत्ति	5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ	(एक करोड़ छह लाख साठ
बत्रा मकान नंबर। 28 मंजिल प्रथम ब्लॉक—ए, इंद्रा नगर आदर्श नगर, दिल्ली—110033 नरेंद्र बत्रा	नरिंदर बत्रा के नाम पर है डीड	2) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा	हजार चार सौ पंद्रह रुपये
मकान नंबर। 28 मंजिल प्रथम ब्लॉक–ए, इंद्रा नगर आदर्श नगर, दिल्ली–110033 कुभूषण बत्रा	नंबर 115 03.04.1984 और	करने की अंतिम तिथि 19.09.2024 —	मात्र)
मकान नंबर 28 मंजिल प्रथम ब्लॉक–ए, इंद्रा नगर आदर्श नगर, दिल्ली–110033 कमलेश बत्रा	कुलभूषण बत्रा के नाम पर गिफ्ट	शाम 5 बजे	ईएमडी राशि (भारतीय रुपये
मकान नंबर 28 मंजिल प्रथम ब्लॉक–ए, इंद्र नगर आदर्श नगर, दिल्ली–110033 ऋण खाता संख्या	डींड नंबर 1231 दिनांक	3) निरीक्षण की तारीखः 16.09.2024	में): 1066042 / – रुपये (दस
8676258, 145944036 रु. 9761385 / — नोटिस में उल्लिखित राशि (रुपये सत्तानबे लाख इकसट		के बीच — 12:00 अपराह्न से 4:00	
हजार तीन सौ पचासी मात्र) चुकाने के लिए 11.08.2023 तक		अपराद्ध IST तक	बयालीस रुपये मात्र)
इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे शाखा और नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों	का दौरा करें और शूल्कों, बाधाओं के	संबंध में आवश्यक जानकारी प्राप्त करें।	क्रेता को स्वयं जांच करनी होगी
और अतिरिक्त शुल्कों, बाधाओं और किसी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाना होगा और सभी पहलु	ओं में खुद को संतुष्ट करना होगा। सं	पत्ति से जुड़े सभी वैधानिक बकाया जैसे	संपत्ति कर, बिजली बकाया और
कोई अन्य बकाया, यदि कोई हो, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोली लगाने वालों / सं	गवित क्रेता द्वारा भुगतान किया जाना	चाहिए। बोली लगाने वालों / संभावित क्रे	जिताओं से अनुरोध है कि वे बोली

(1) नीलामी बिक्री 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ उपरोक्त तालिका में उल्लिखित तारीखों पर वेबसाइट https://www.bankeauctions.com/ के माध्यम से "ऑनलाइन ई–नीलामी" बोली लगाई जाएगी।

(2) इच्छक बोलीदाता अपनी ईएमडी वेब पोर्टलः https://www.bankeauctions.com/ के माध्यम से जमा करेंगे (उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com/ पर नाम पंजीकृत

करके निरूशुल्क प्राप्त किया जा सकता है) लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से। ईएमडी ऊपर उल्लिखित खाते में एनईएफटी के माध्यम से देय होगी। वेब पोर्टल में बोलीदाता द्वारा पंजीकरण (एक बार) के

बाद, इच्छक बोलीदाता/खरीदार को बोली दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथि और समय से पहले वेब पोर्टल में अपलोड किए गए निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां प्राप्त करना आवश्यक है। एनईएफर्टी / आरटीजीएस चालान या डिमांड ड्राफ्ट की प्रतिय ii) पैन कार्ड की प्रतिय iii) पहचान का प्रमाण /पता प्रमाण (केवाईसी) अर्थात मतदाता पहचान पत्र / ड्राइविंग लाइसेंस / पासपोर्ट आदि की स्व–सत्यापित प्रतिय जिसके बिना बोली खारिज हो जाएगी। अनुलग्नक—II और III की स्कैन की गई प्रति (वेब पोर्टल: https://www.bankeauctions.com/ से डाउनलोड की जा सकती है) विधिवत भरने और हस्ताक्षर करने के बाद अपलोड करना भी आवश्यक है। इच्छूक बोलीदाता जिन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन इंटर—से—बोली आदि पर प्रशिक्षण / प्रदर्शन में सहायत की आवश्यकता है, वे मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर—44, गुड़गांव— 122003, हरियाणा, ई—मेल आईडी: विनोद चौहान/ कमसीप/ब1पदकपंण्बवउ 9813887931 से संपर्क कर सकते हैं और किसी भी संपत्ति संबंधी प्रश्न के लिए अधिकत अधिकारीः श्री विकास आनंदः मोबाइल नंबरः 9711010384, ई—मेल आईडीः **vikas.anand@hdbfs.com**. और श्री विशाल रितपरकर से मोबाइल नंबर: 9833671006, ई—मेल आईडी: vishal.ritpurkar@hdbfs.com सोमवार से शनिवार तक कार्य समय के दौरान संपर्क कर सकते हैं,। (3) इच्छुक क्रेता / बोलीदाता को "एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लेमिटेड"के पक्ष में पीएआर / नई दिल्ली पर देय किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक पर निकाले गए डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के माध्यम से बयाना राशि जमा (ईएमडी) की राशि जमा करनी होगी।या "एचडीबीएफएस जनरल कॉलन्स" के खाते में एनईएफटी / आरटीजीएस;खाता संख्या 00210310002748यआईएफएससी कोड— HDFC0000021; एमआईसीआर कोडः MICR500240002; शाखाः लकड़ीकापुल हैदराबादय ऊपर उल्लिखित तिथि और समय पर या उससे पहले (कृपया उपरोक्त तालिका में उल्लिखित विवरण देखें) और अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ पर पंजीकृत करें और उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड नि:शुल्क प्राप्त करें और ई–नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करें। सेवा प्रदाता से. वेब–साइट पर अपने पंजीकरण के बाद, इच्छुक क्रेता / बोलीदाता को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड करनी होंगी {1. एनईएफटी/आरटीजीएस चालान/डीडी कॉपी/पे ऑर्डर की प्रतिय 2. पैन कार्ड की प्रतिलिपि और 3. पते के प्रमाण की प्रतिलिपि (पासपोर्ट, ड्राइविंग लाइसेंस, मतदाता पहचान पत्र या आधार कार्ड, राशन कार्ड, बिजली बिल, टेलीफोन बिल, पंजीकृत अवकाश लाइसेंस अनुबंध)} वेबसाइट पर पहले या द्वारा ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि जैसा कि ऊपर दी गई तालिका में बताया गया है और उसकी हार्डकॉपी भी ऊपर उल्लिखित शाखा में जमा करनी होगी। (4) बोली के साथ ईएमडी (आरक्षित मूल्य के 10: के बराबर) के साथ डिमांड ड्राफ्टपे ऑर्डर के माध्यम से "एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड" के पक्ष गं सममूल्य / जयपुर पर देय या "एचडीबीएफएस जनरल कॉलन्स" खाता संख्या 00210310002748; आईएफएससी कोड– HDFC0000021; एमआईसीआर कोड MICR500240002; शाखाः लकड़ीकापूल, हैदराबादयऊपर उल्लिखिततिथि और समय पर या उससे पहले के साथ संलग्न होना चाहिए। (5) जो बोलियां भरी नहीं जाएंगी या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त बोलियां अमान्य बोली मानी जाएंगी और सरसरी तौर पर खारिज कर दी जाएंगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। एक बार बोलीदाता द्वारा बोली जमा करने के बाद उसे वापस नहीं लिया जा सकता है। यदि बोलीदाता बोली प्रक्रिया में भाग नहीं लेता है, तो बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी बिना किसी अतिरिक्त उपाय के जब्त कर ली जाएगी। हालाँकि, असफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी बिना ब्याज के वापस कर दी जाएगी। (६)प्रस्तुत की जाने वाली बोली मूल्य वृद्धि मूल्य के साथ आरक्षित मूल्य से ऊपर होगी तथा 10,000 / – (केवल दस हजार रुपये) और बोली लगाने वाले को रुपये के गुणक में अपनी पेशकश में और सुधार करना होगा। 10,000 / -(रुपए दस हजार मात्र)। संपत्ति प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। (7) सफल बोली लगाने वाले को बिक्री मूल्य का 25: (ईएमडी सहित) तुरंत लेकिन अगले कार्य दिवस से पहले "एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड" के पक्ष में पीएआर/जयपुर या एनईएफटी / आरटीजीएस पर देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा जमा करना होगा । एचडीबीएफएस जनरल कॉलन्स के खाता संख्या 00210310002748; आईएफएससी कोड- HDFC0000021; एमआईसीआर कोड: MICR500240002; शाखाः लकडीकापुल, हैदराबाद और बिक्री मुल्य की शेष राशि का भुगतान सफल बोलीदाता द्वारा कंपनी द्वारा बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा भूगतान की गई ईएमडी और बिक्री मृल्य पर कोई ब्याज नहीं होगा। यदि सफल बोलीदाता बिक्री की शर्तों का पालन करने में विफल रहता है या कोई डिफॉल्ट करता है, तो ईएमडी की जमा राशि या बिक्री मूल्य का 10%, जो भी मामला हो, कंपनी द्वारा जब्त कर लिया जाएगा। (8) बिक्री की शर्तों के अनुपालन पर, प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली लगाने वाले के पक्ष में "बिक्री प्रमाणपत्र" जारी करेगा। स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क, परिवहन, टीडीएस आदि से संबंधित सभी खर्च क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। (9) कंपनी प्रस्तावित संपत्ति या किसी अन्य बकाया यानी बकाया पानी /बिजली बकाया, संपत्ति कर या अन्य शुल्क, यदि कोई हो, के संबंध में किसी भी प्राधिकारी से या लागू किसी अन्य कानून के तहत अनुमति / एनओसी प्राप्त करने की कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है। (10) सफल बोलीदाता को नगर निगम या किसी अन्य प्राधिकरण / एजेंसी को किसी भी विकास प्राधिकरण के लंबित बकाया, यदि कोई हो, कर / उपयोगिता बिल आदि और पंजीकरण के लिए स्टांप शुल्क/पंजीकरण शुल्क आदि के लिए देय शुल्क सहित सभी खर्च वहन करना होगा। विक्रय प्रमाणपत्र के पंजीकरण के लिए। (11) प्राधिकृत अधिकारी किसी भी या सभी प्रस्तावों/बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए बिक्री को स्थगित / रद्द करने या बिना किसी पूर्व सूचना के बिक्री की किसी भी शर्त को संशोधित करने का पूर्ण अधिकार और विवेक सुरक्षित रखता है। अचल संपत्ति सबसे ऊंची बोली लगाने वाले को बेची जाएगी। हालाँकि, यदि आवश्यक समझा जाए तो प्राधिकत अधिकारी के पास परस्पर बोली लगाने की अनमति देने का पर्ण विवेक सरक्षित हैं। (12) अपनी सर्वोत्तम जानकारी और जानकारी के अनुसार, कंपनी को कंपनी के अलावा बेची जाने वाली संपत्ति पर किसी भी तरह की देनदारी के बारे में जानकारी नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी संतुष्टि के अनुसार संपत्ति का अपना मूल्यांकन करना चाहिए। कंपनी किसी भी तरह से उपरोक्त संपत्ति की फिटनेस/शीर्षक के संबंध में कोई गारंटी नहीं देती है या कोई प्रतिनिधित्व नहीं करती है। किसी भी अन्य जानकारी के लिए, प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त संपत्ति के संबंध में सरकार या किसी को भी किसी भी शूल्क, ग्रहणाधिकार, ऋणभार, संपत्ति कर या किसी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं ठहराया जाएगा। (13) नोटिस में बकाया राशि और आकस्मिक खर्चों, लागतों आदि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार लागू होने पर आगे ब्याज लिया जाएगा और इसकी वास्तविक वसूली तक देय होगा। (14) इसके द्वारा ऋणी / बंधककर्ता को बिक्री के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने के लिए नोटिस दिया जाता है और वे ऊपर वर्णित अनुसार अचल संपत्ति खरीदने के लिए इच्छुक क्रेता / क्रेता को बिक्री के नियमों और शर्तों के विवरण के अनुसार ला सकते हैं। (15) वेबसाइट पर प्रस्ताव / निविदा दस्तावेज के साथ उपलब्ध निर्धारित प्रारूप में आवेदन करके नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई—नीलामी में भाग लेना अनिवार्य है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी ...... बोलियां जमा करने और ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए वेबसाइट https://www.bankeauctions.com/ जाएं। जैसा कि ऊपर बताया गया है, ऑनलाइन बोली संगठन की वेबसाइट पर होगी, और निविदा दस्तावेज में निहित नियमों और शर्तों के अधीन होगी।नीलामी के लिए निविदा दस्तावेज और विस्तृत नियम और शर्तें वेबसाइट https://www.bankeauctions.com/ से डाउनलोड की जा सकती हैं या इसे एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के संबंधित शाखा कार्यालय से भी प्राप्त किया जा सकता है। ऑनलाइन जमा किए ग संलग्नक के साथ बोली फॉर्म की एक प्रति (यूटीआर नंबर का भी उल्लेख करते हुए) श्री विकास आनंद मो.9711010384 एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड में, पता—ः, खसरा नं. 47, दूसरी मंजिल, दशहरा मैदान के सामने, विकासपुरी, नई दिल्ली—110018 ऊपर उल्लिखित तिथि और समय पर या उससे पहले। (कृपया उपरोक्त तालिका में उल्लिखित विवरण देखें)को सौंपी जाएगी। (16) संपत्ति "जैसा है जहां है" और "जैसा है जो है" के आधार पर बेची जाएगी और इच्छुक बोली लगाने वाले को कंपनी के अलावा किसी भी प्राधिकरण की संपत्ति पर भार, शुल्क और वैधानिक बकाया के संबंध में विवेकपूर्ण पूछताछ करनी चाहिए। शुल्क और अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति के शीर्षक, सीमा, गुणवत्ता और मात्रा के बारे में खुद को संतुष्ट कर लेना होगा। बिक्री के लिए रखी गई संपत्ति, संपत्ति, पर शुल्क और भार या किसी अन्य मामले

आदि के संबंध में किसी भी प्रकृति का कोई भी दावा ऑनलाइन बोली जमा करने के बाद और उसके बाद किसी भी चरण में विचार नहीं किया जाएगा।कंपनी क्षति या बेदखली की कार्यवाही आदि सहित किसी भी

चीज के लिए जिम्मेदार नहीं होगी। इच्छुक बोली लगाने वाले को इस संबंध में किरायेदारों के साथ—साथ कंपनी को भी क्षतिपूर्ति करनी होगी। क्रेता किरायेदार को बेदखल करने / किरायेदार के निपटान के लिए

केवल कानून के अनुसार आवश्यक कार्रवाई करेगा। कंपनी कैविएट एम्प्टर के सिद्धांत को सेवा में लाती है। (17) यह प्रकाशन सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2), 8(6) और नियम 9 के अनुसार उपरोक्त

ऋण खाते के उधारकर्ता / बंधककर्ता/गारंटर को '15' (पंद्रह) दिन का नोटिस भी है, तािक वे देयता का पूर्ण रूप से निर्वहन कर सकें और ऊपर बताए गए बकाए के साथ—साथ अद्यतन ब्याज और खर्चों का इस

नोटिस की तारीख से '30' (पंद्रह) दिन के भीतर भुगतान कर सकें, अन्यथा सुरक्षित संपत्ति को ऊपर उल्लिखित नियमों और शर्तों के अनुसार बेच दिया जाएगा। यदि अंग्रेजी और स्थानीय समाचार पत्र में बिक्री

नोटिस के प्रकाशनों में कोई विसंगति है, तो ऐसे मामले में अंग्रेजी समाचार पत्र स्थानीय समाचार पत्र का स्थान ले लेगा और इसे अंतिम प्रति माना जाएगा, जिससे अस्पष्टता दूर हो जाएगी। यदि उधारकर्ता / बंधककर्ता

बिक्री की तारीख से पहले कंपनी को देय राशि का पूरा भुगतान कर देता है। अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड श्री विकास आनंद: 09711010384 स्थानः नई दिल्ली, दिनांकः 31.08.2024

www.readwhere.com